**潜山市2022年第一期重点绩效评价服务项目一标**

**询价通知书**

**（项目编号：皖TJ-CG22010）**

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，**潜山市财政局**以询价采购方式，对**潜山市2022年第一期重点绩效评价服务项目一标**进行采购，现将有关事项说明如下：

**一 、供应商须知：**

1.参加本次询价的供应商必须是有能力提供本项目所需货物、工程或服务的法人、其他组织或自然人，符合《中华人民共和国政府采购法》相关要求，即符合本项目询价公告供应商资格要求。

2.具有市场监督管理(工商行政管理)部门颁发的营业执照，营业执照注明的经营范围含有本次采购相关内容。

3.信誉要求：

（1）供应商（包括供应商分公司或非法人性质分支机构等）未被市场监督管理(工商行政管理)部门列入经营异常名录（核查网址：http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

（2）供应商（包括供应商分公司或非法人性质分支机构等）未被“信用中国（核查网址：http://www.creditchina.gov.cn/）、中国政府采购网（核查网址：http://www.ccgp.gov.cn/）” 列入政府采购严重违法失信名单。

（3）供应商（包括供应商分公司或非法人性质分支机构等）及其法定代表人未被列入全国法院失信被执行人名单（核查网址：http://zxgk.court.gov.cn/)。

（4）供应商（包括供应商分公司或非法人性质分支机构等）未被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单（核查网址：http:// http://zxgk.court.gov.cn/)）。

4.报价供应商存在下列情形之一，经询价小组评审后，认定为无效报价：

 (1)被责令停业且处于有效期内的；

 (2)被安庆市行政区域内公共资源交易监管部门明确禁止投标资格且处于有效期内；

 (3)财产被接管或冻结可能影响本项目正常实施的；

(4)法律、法规规定及询价文件约定的其他情形。

（5）投标报价高于或低于合理幅度，被评标委员会认定为废标，存在恶意报价行为的。

5.本项目不接受联合体投标。

6.供应商应就采购人服务需求的技术支持做出书面承诺。

7.供应商所报价产品或服务必须符合本次采购要求，所供产品或服务必须符合国家或行业有关标准。

8.供应商只允许有一个方案，一次性书面报价（必须同时报单价和总价）。多方案、多报价的将不被接受。此报价包含完成本项目所需所有费用。报价超过本次采购预算价（最高投标限价）的为无效报价。单价或总价有漏项的、单价汇总与总价不一致的，均为无效报价。

**供应商报价与公布的预算价相比降幅过小，或供应商报价明显缺乏竞争性的，询价小组可以否决所有报价。**

9.供应商响应文件内容、格式齐全完整并加盖单位公章及法定代表人印章。

10.供应商如不按以上要求，所提交的响应文件将不被接受。

11.**询价会议及响应文件提交截止时间：2022**年 **4** 月 **7** 日 **15** 时 **00** 分**。**

12.供应商在提交响应文件截止时间后，本项目响应文件即不可撤回。否则，可拒绝该供应商一年内参加政府采购活动。

**13.不符合询价公告及通知书要求的响应文件为无效响应文件。**

**14.特别提示：**

**14.1供应商在编制响应文件时，采购人名称及项目名称必须与询价公告及通知书要求的一致。如因此导致供应商报价时响应文件按无效处理时，由供应商自行承担所有责任。**

**14.2为贯彻落实中央、省、市“扫黑除恶”专项斗争有关文件和会议精神，净化我市公共资源交易环境，对在交易过程中如发现有涉嫌围标、串标、恶意竞标的违法违规人员，依据相关规定，将线索移送市扫黑办。**

**14.3注：本次招标共分三个标段（一标、二标、三标），投标人可同时对四个标段进行投标。在评标过程中，供应商若在某一标段被推荐为第一中标候选人，则在其他标段评审过程中不再被推荐为第一中标候选人，由该标段被推荐的第二中标候选人依次递补（即一个供应商只能按标号顺序中一个标）。开标和评标按一标、二标、三标顺序进行。**

**二、服务期限：**详见项目需求文件。

**三、服务人员要求：**详见项目需求文件。

**四、成交原则：**

1.在符合采购需求、质量和服务的前提下，询价小组确定最低报价的供应商作为成交供应商；若出现两家或两家以上报价最低且相等时，则由询价小组现场以抽签的方式确定成交供应商。供应商报价和承诺一经询价小组认可，即为成交的合同价。

**2.中标公示结束无异议后3日内，成交候选供应商方可领取中标通知书，与采购人签订合同；**

**五、服务地点：采购人指定地点**。

**六、付款方式：项目评定后按报告质量一次性付清。**

1. **项目概况及服务需求：（项目资料见附件）**
2. 项目情况：
3. 项目名称:住宅小区物业管理

项目内容:对城区（含经济开发区、旅游度假区、梅城镇、天柱山镇）老住宅小区，市政府设立三年过渡性的补贴资金，自2021年起，每年奖补500万元。1、补贴引进物业服务企业专业化管理和社区托管落实“五有”标准基础性管理的城区老住宅小区的物业管理服务费用；2、物业服务企业考核奖励资金；3、住宅小区的消防、道路、管网、充电桩棚以及公共照明等基础配套设施设备修复提升、紧急维修等。项目安排资金为500万元，起止时间是2021年1月至2021年12月。预计实地调研时间10天。出具1份报告，采购预算3.5万元。

（二）项目名称:2021年老旧小区--大园小区西区老旧小区整治

项目内容:大园小区（西区）老旧小区改造项目，改造范围包括对大园小区（西区）、静山路2个小区及周边，涉及楼栋47幢，房屋建筑面积约4.6万平方米，受益居民约370户，概算总投资约1800万元。改造项目于2021年4月份开工建设， 12月份竣工验收交付使用。各项指标均达到目标任务。项目安排资金为1548万元，起止时间是2021年4月至2021年12月。预计实地调研时间为10天，出具1份报告，采购预算4万元。

（三）项目名称:城区排涝应急处理（基金）

项目内容:2021年潜山市城区蓝鼎西区（新桥巷）积涝点改造工程，主要对老百姓诉求较大的蓝鼎西区（新桥巷）处积涝点进行改造，涉及居民约30户。新建雨污水管道总长约350米，检查井13座，概算总投资约58万元。改造项目于2020年12月份开工建设，2021年2月份竣工验收交付使用。各项指标均达到目标任务。项目资金安排50万元，起止时间是2020年12月至2021年2月。预计实地调研4天，出具1份报告，采购预算1.6万元。

（四）项目名称:普惠托育服务建设奖补资金

项目内容:根据市卫健委、市财政局联合出台的《潜山市2021年3岁以下婴幼儿照护服务考核奖补实施方案》（潜卫人口家庭发[2021]129号）精神对完成备案登记的托育机构，每个新增托位一次性补助1000元；按托育机构、幼儿园（早教机构）托班2021年下学期实际招收的3岁以下婴幼儿人数进行核算，每生每学期按500元进行奖补。项目资金安排25万元，起止时间是2021年5月至2021年12月。预计实地调研4天，出具1份报告，采购预算1.6万元。

二、服务需求：

1、成立评价工作组。要成立由相关行业的专业人员组成的工作组，并报委托方审核。审核内容包括人员结构、业务能力、利益关系回避等情况。审核通过后，受托机构在评价过程中应保持工作组成员的稳定。

2、制定并提交评价实施方案。要在调研、了解评价项目相关单位基本情况的基础上，按照有关规定拟订评价实施方案，并报委托方审核。实施方案应包括人员配置、时间安排、评价依据、评价方法、评价指标体系、实施步骤及工作纪律等内容。

3、制定评价指标体系。按受托方服务项目和内容的要求，进行分析研究，开展前期调研，制定符合要求的绩效评价指标体系，参考评价体系见附件1。

4、现场采集评价基础数据及相关资料。现场评价的范围和规模应按评价工作总体要求确定。

5、核查核实评价所需要的基础数据和资料。

6、采集的评价数据和资料应记入评价工作底稿，并经被评价项目相关单位负责人签字并加盖公章予以确认。

7、需要进行问卷调查的项目，须到现场开展独立调查工作，调查受益对象满意度并收集意见建议。

8、分析评价。对采集的数据资料进行复核汇总、分类整理和综合分析，按照设立的评价指标、标准、权重、方法实施评价，并形成评价结论。

9、撰写与提交评价报告。

撰写报告，第三方机构严格按照规定要求和文本格式撰写评价报告（可参考财预〔2020〕10号文），并应做到数据真实准确、内容完整、依据充分、分析透彻、结论准确、建议可行。评价报告主要内容包括：

①项目基本情况：包括项目概况、绩效目标、执行情况等。

②评价工作情况：包括评价目的、依据、指标体系、方法、工作过程等。

③项目绩效情况：对评价各指标进行分析，得出评价结论。

④主要经验：对评价发现的主要经验进行梳理归纳。

⑤存在问题：对评价发现的问题进行分析与说明，对未实现绩效目标的，要进行原因分析。

⑥意见建议：针对项目实施中存在的问题，提出相应的改进意见或建议。

⑦其他需要说明的问题。

10、提交报告。评价报告初稿撰写完成后，应送被评价项目相关单位就文本的真实性、完整性征询意见，并就文本的规范性征询委托方意见。受托方参考被评价项目相关单位和委托方意见对评价报告进行修改和完善，经参与评价负责人和受托机构法人签章后在受托之日一个月内提交委托方。

三、相关要求:

1、**服务期限：60天。**(逾期扣除相应得分）

2、遵守受托方廉政规定、评价纪律相应的回避制度。

3、项目实际负责人必须具备注册会计师资格，需牵头参与并完成过相关安徽省内单位专项资金绩效评价工作(相关单位当年度专项资金绩效评价工作在市级财政部门评价为良好以上，三年内无任何违纪处罚记录，需附佐证材料)。在评价过程中要保证至少4名工作人员按时到岗、及时记录工作日志与工作小结，在评价过程中与委托方保持工作联系，及时沟通反馈情况，研究解决评价工作中遇到的问题。要在规定的时间内完成受托评价的工作，并保证评价结果的客观性和真实性，对评价结论承担相应的法律责任。

4、委托方在评价工作结束后，组织对受托方评价工作进行考核验收并支付服务费用。实际支付服务费用按核定标准计算的应支付费用与受托方考核分值权重计算所得。第三方机构考核分值权重为：考核得分90-100分，按100%支付评价服务费；考核得分80-89分，按90%支付评价服务费用；考核得分70-79分，按85%支付评价服务费用；考核得分60-69分，按80%支付评价服务费用；考核得分60分以下，扣除全部评价服务费用，评价服务费由委托方按规定审批拨付。

**注：本次采购招标控制价：107000.00元。此报价包含完成本项目所需所有费用。**

**八、验收：**

成交人和采购人双方共同实施验收工作，结果和验收报告经甲方签字确认后生效。

九、本询价项目招标代理服务费等其他费用由成交供应商承担，本项目招标代理服务费及其他费用合计 **3500 元** 。

十、询价成交合同主要条款（附件一）

十一、项目联系方式：

项目单位：潜山市财政局

 （联系人：聂先生 联系方式：0556-8935948）

代理机构：安徽泰杰工程咨询有限公司

（联系人：熊先生 联系方式：0556-8964888）

潜山市财政局

2022年3月30日

**询价成交合同主要条款**

甲方（采购人）：

乙方（成交供应商）：

根据《中华人民共和国合同法》及**潜山市2022年第一期重点绩效评价服务项目一标**的询价公告、询价通知书、响应文件等，甲、乙双方经协商一致，签订如下合同条款，并共同遵守。

**一、服务名称、服务要求、金额等**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务名称 | 服务要求 | 单价（元） | 合价（元） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 。。。 |  |  |  |  |

**本合同所列服务首先须满足询价通知书“服务需求”要求，其次与成交供应商的报价函一致。总价包括完成本项目所需所有费用。**

**二、服务期限：详见服务需求**

**三、质量要求：符合国家或行业标准。**

**四、项目地点：采购人指定地点。**

**五、验收及检测：**

成交人和采购人双方共同实施验收工作，结果和验收报告经甲方签字确认后生效。

**六、付款方式：项目评定后按报告质量一次性付清。**

**七、违约责任**

乙方不能按时交付的，乙方向甲方支付合同价款 5 ％的违约金；

**八、解决合同纠纷方式**

双方可以通过和解或者调解解决合同争议。有一方不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以根据仲裁协议向仲裁机构申请仲裁。双方没有订立仲裁协议或者仲裁协议无效的，可以向潜山市人民法院起诉。

**九、本合同组成及解释先后顺序：**

1.中标通知书；

2.询价公告及询价通知书；

3.本合同文本；

4.成交供应商的响应文件；

5.其他补充约定事项。

**十、本合同自双方法人代表或授权代表签字并加盖公章即生效。**

**十一、本合同一式六份，甲、乙双方各二份，合同备案部门各执一份，均具有同等法律效力。**

甲方：（公章） 乙方：（公章）

 法定代表人 法定代表人

或授权委托人： 或授权委托人：

（签字） （签字）

**询价采购供应商响应文件**

(项目编号： )

**致：潜山市财政局**

关于本次询价采购项目，我公司已经认真阅读了贵方发布的采购询价公告及通知书，决定参加报价，并愿意接受询价公告及通知书中约定的所有条款。

一、我公司愿以总价格(大写) 元，提供本次询价的服务。

二、报价明细表（参考样式）：本次报价需提供详细的费用说明。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **名称** | **项目内容** | **报价（元）** |
| **潜山市2022年第一期重点绩效评价服务项目一标** | 住宅小区物业管理 | （按所需工时、人工费用及其他费用分项进行说明） |
| 2021年老旧小区--大园小区西区老旧小区整治 | （按所需工时、人工费用及其他费用分项进行说明） |
| 城区排涝应急处理（基金） | （按所需工时、人工费用及其他费用分项进行说明） |
| 普惠托育服务建设奖补资金 | （按所需工时、人工费用及其他费用分项进行说明） |
| 合计 |  小写 元 |

（本格式仅供参考，需自行补充更详细的报价方案或工作方案）

**三、服务期限：**

自合同签订之日起日历天。

**四、服务技术支持与服务承诺（格式自定）。**

**五、有关资质证明材料：**

1.营业执照、税务登记证（复印件须加盖单位公章）

 （如为三证合一的，只需提供三证合一的营业执照）；

2.供应商为自然人的，需提供本人身份证明及其有效二代居民身份证复印件；

3.法定代表人身份证明书（格式见附件）及其有效二代居民身份证复印件；

4.法定代表人授权委托书（格式见附件）及授权委托人有效二代居民身份证复印件，若法定代表人开标现场参与投标则不需此件；

5.本项目询价公告及询价通知书中要求供应商提供的其他资格条件证明材料；

6.  **承诺函**

致：**潜山市财政局**（采购人）、相关监督部门：

我公司承诺，与参加本次询价供应商无任何控股和管理关系。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

7.供应商认为需要提供的其他资料。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

\_ 年 月 日

**附件：**

**法定代表人身份证明书**

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

联系方式（移动电话）：**（须保持畅通，否则由此引起的一切后果供应商自行承担）**

电子邮箱：

特此证明。

供应商： （加盖公章）

 年 月 日

**法定代表人授权委托书（如果有）**

本人 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方授权委托人。授权委托人根据授权，以我方名义处理 （项目名称） 的投标一切事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人： 性别 ： 年龄：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码： 职务：

联系方式（移动电话）：**（须保持畅通，否则由此引起的一切后果供应商自行承担）**

电子邮箱：

供应商： （盖章）

法定代表人： （盖章）

授权委托日期： 年 月 日

**注：本项目只允许有唯一的投标人授权代表。**